

## PRIJEDLOG

Na osnovu člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Sl.list Crne Gore“ br.2/18, 34/19, 38/20 ) , člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Sl.list Crne Gore“ br.21/09, 40/11) i člana 35 stav 1 alineja 9 i člana 39 Statuta Opštine Tivat („Sl.list Crne Gore-opštinski propisi“ br.24/18, 9/20) Skupština opštine Tivat na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_donijela je

### ODLUKU

davanju na korišćenje objekta na kat.parceli 3439 KO Tivat  
Dobrovoljnom vatrogasnom društvu „Tivat“

#### Član 1.

Opština Tivat daje Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Tivat na korišćenje objekat 1 na kat.parceli 3439 KO Tivat (bivša vatrogasnica).

#### Član 2.

Objekat iz člana 1 odluke daje se na korišćenje za potrebe smještaja ljudstva i opreme a sve u cilju obavljanja djelatnosti društva na period od 1 (jedne) godine uz mogućnost produženja.

#### Član 3.

DVD Tivat je dužno ustupljeni objekat koristiti i održavati sa pažnjom dobrog domaćina. Troškove za utrošenu električnu energiju i vodu i odvoženje smeća snosiće Opština Tivat.

#### Član 4.

Korisnik nema pravo da ustupljeni prostor ili dio istog daje na korišćenje ili u zakup trećim licima.

#### Član 5.

U slučaju da Opština Tivat predmetni objekat planira koristiti u druge svrhe društvo je dužno isti, oslobođen od lica i stvari, predati u posjed Opštini u roku od 15 dana od prijema obavještenja o istome .

#### Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

Broj:  
Tivat,

SKUPŠTINA OPŠTINE TIVAT

Predsjednik  
Andrija Petković ,s.r

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke nalazi se u odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi koje propisuju da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom ,utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina ,u odredbama Zakona o državnoj imovini koje propisuju da o raspolaganju državnom imovinom na kojoj svojinska ovlašćenja vrši opština raspolaže nadležni organ opštine određen statutom ( istim zakonom raspolaganje je definisano kao prenos svih ili nekih svojinskih ovlašćenja na treća lica među koja spada i davanje na korišćenje) . Statutom Opštine Tivat propisano je da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom ,utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina i da u vršenju poslova iz svog djelokruga donosi ,između ostalih akata,i odluke.

Razlog donošenja odluke je slijedeći:

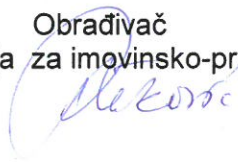
Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl.list Crne Gore“ br.13/07, 5/08, 86/09, 32/11, 54/16) propisano je da su poslovi zaštite i spašavanja poslovi od javnog interesa , da te poslove vrše operativne jedinice za zaštitu i spašavanje među koje spadaju i dobrovoljne jedinice.

Dobrovoljno vatrogasno društvo Tivat ( DVD Tivat) upisano je u registar nevladinih udruženja rješenjem Ministarstva javne uprave , digitalnog društva i medija od 06.04.2021.god.kao sljedbenik ranijeg Dobrovoljnog vatrogasnog voda Tivat upisanog 29.07.2019.god.

S obzirom na ulogu dobrovoljnih vatrogasnih društava u akcijama zaštite i spašavanja života i zdravlja ljudi , materijalnih dobara , zaštite životne sredine i dr.u slučajevima elementarnih nepogoda ili drugih nesreća ocijenjeno je da je potrebno pružiti podršku formiranom društvu na način što će mu se obezbijediti prostor za obavljanje djelatnosti, prvenstveno za smještaj ljudstva i opreme . Kao adekvatan prostor prepoznat je prostor bivše vatrogasnice u centru grada s obzirom na poziciju istog u odnosu na sjedišta Službe zaštite ( Seljanovo), DVD „Boka“ ( Gradiošnica ) i DVD „Krtoli“ ( Radovići) kao i udaljenost od magistrale a sve u cilju brzog i efikasnog dejstvovanja.

Na osnovu naprijed navedenog predlaže se usvajanje ove odluke .

Obradivač  
Direkcija za imovinsko-pravne poslove



Predlagač  
Predsjednik opštine

